

Szakmai hibák – a szakértő szemével I.

/A hónap fotója/

Az építőipari kivitelezés sok esetben eredményez furcsaságokat, melyekben a szakértő szem a szerelők, beépítők tudásának hiányosságait, vagy tévedéseiket teszi láthatóvá.



A képen egy nyolc emeletes társasház mansárd kóroszóná, (b) tükös hajlásszögű tetősíkja látható, és az ebben elhelyezett ablakok. Első pillantásra csak a hányzó bódogborítás tánik fel a jobb oldali felső szárnyon, majd a szárny eltérése rá gaszta oda a tekintetet.



Milyen hibát vetettek a kivitelezők?

Ismert és ismerszű a nyílászáró beépítőkönél a tokok, a tokba rögzítő beépítési mód, mert egyből kész megoldást ad. Itt csak azt a hibát követők el a kivitelezők, hogy tetőablak tokba építettek nem a hűkönyű nyílászáró ablakszerkezetet. A nyitásmód ellérés jól látezik a külső szemlélő számára is. A felület a cölly helyzet miatt csapócsónk kétt, a fa vízom és a gumitömítés nélküli szárny a vízvezetésre nem alkalmas.

Milyen problémákat okoz a jelenlegi kialakítás?

Az ablaknak igen sok tulajdonsága, műszaki paramétere van. Az alkalmazott megoldás azonban a meggyökeres, közvetlenítésű paramétert is érintő hibát tartalmaz, mert a szárny löngögé befelé moz-

dít a szárnyat mind a nyitó, mind a hűkö helyzetben. Így a zárás a szélviszonyok ellenében történik, enyhén szólva s nehézkes, melyet a kis méretű kilincs csak tovább nehezít.

A látező esetleges hűkönyű megoldás egyáltalán nem nevezhető korszerűnek. A lakók a résszellőztetés megoldására biztonsággi láncot szereltek fel a tokra és a szárnyra, mely a nyitás zárás során a szárnyat tartó keret becsúszód, oldása után a szárny terülése há esetet okozhat.

Az ablakszerkezet vízom kiképzése, a tok első csomópontjait a függőleges helyzetnek megfelelő kiképzésű, a vízvezetésre képesen, a gumitömítés nélküli szárny szerkezet vízárásra alkalmatlan, ezért minden esetben többlet követésé boázik, ion páva az alatta lévő parapetet.

A nagyméretű szárny a gyártás méretpontatlanságai miatt gyenge létezésű huzatos.

A gyenge hőszigetelő képesség miatt az üvegen páratéka-szűrés is előfordul.



Mi a megoldás?

Az eredeti tetőablak szerkezet építőipari műszaki engedéllyel nem rendelkezik, típusál hűkönyű korszerűt, a gyártó nem deríthető fel. A beszerelt ablakszerkezet műszaki paramétereit gyengék, a tetőablak funkcióira alkalmatlan. A tetőablak a kapható típus szerkezetek méreterendszerébe nem illeszkedik. Ennek a korszerűtlen és hibás szerkezet megoldásnak a javítása nem vezet eredményre.

Cél szak a tetőszarazás életrákülése és új korszerű tetőablak beépítése vezet eredményre, melyet a csatlakozási képessé a földi tetőablakkal együtt értelmes elvégezteni.

Fapp Imre
okl. faipari mérnök
nyílászáró szakértő (MMK: 13 4917)
szeged@mimok.hu