

Minőségigazoló tanúsítvány

Egyelőre nem mutatkozik kiugró érdeklődés az Építésügyi Minőség-ellenőrző Innovációs Kht.-nél megszerezhető minőségigazoló tanúsítvány iránt – egyebek mellett vélhetően annak borsos költsége miatt. Mindössze négy lakásépítő cég minősítette magát az elmúlt egy év során, de további negyven társaság regisztráltatta magát a minősítést végző ÉMI Kht.-nál, jelentette a Magyar Távirati Iroda. Egy éve minősíthetik magukat a lakásépítő cégek az Építési Vállalkozások Minősítési Rendszerében. Egy komplex eredményes átvizsgálás után. A műszaki és személyi felkészültség, a pénzügyi helyzet és a referenciák vizsgálata egyaránt része a vizsgálódás. Az egészen kicsi cégektől a milliárdos árbevételű társaságokig bárki igényelheti a minősítést, egy kisebb – 10-15 alkalmazottal működő – lakásépítő cég mintegy 300 ezer forint, míg egy nagy társaságé 1,5-2 millió forint ellenében.

Új könnyűszerkezetes mintaház a Bien Zenkertől

A Bien-Zenker Kft. ünnepélyes keretek között megnyitotta új bemutatóházát. A közel 115 négyzetméter hasznos területű, három hálószobás, földszintes épület maximálisan illeszkedik a hazánkban leggyakrabban előforduló te-



lekméretekhez, adottságokhoz, és a 2-3 gyermekes családok igényeihez.

Werner Parnet, a Bien-Zenker ügyvezető igazgatója hangsúlyozta, hogy a cég nemcsak kiemelt minőségre törekszik, de az új helyszínnel szolgáltatása teljessé tételére is: a Raab Karcher udvarán felállított új bemutatóházzal lehetőség nyílik arra, hogy az ügyfelek egy helyen válaszsanak ki mindent családi házuk építéséhez.

Nagy János, az ÉVOSZ ügyvezető igazgatója kiemelte a minőségi építkezés fontosságát, a feketemunka elutasítását, a vállalatok és hatóságok hatékony együttműködésének szükségességét, és örömet fejezte ki, hogy a Bien-Zenker valamennyi terüle-

ten évek óta jó példát mutat.

Karikás György, az ÉMI Kht. vezérigazgatója a jeles eseményt használta fel arra, hogy bejelentse, a Bien-Zenker Hausbau Hungaria Kft. 2006. október 10-től jogosult az „Minősített Építési Vállalkozás” cím használatára.

Az átadott bemutatóház 2006. október 21-től már az építkezés előtt álló ügyfelek rendelkezésére áll.

Milliárdok lakáskorszerűsítésre

Az elkövetkezendő hét évben 140 milliárd forintot költöhet az energiahatékonyság növelésére Magyarország. Az EU irányelvei az Európai Unió Strukturális Alapok és a Kohéziós Alap forrásainak 2 százalékában határozzák meg az energiahatékonysági fejlesztésekre igénybe vehető összeget, amennyiben ez belekerül a tagországok operatív programjaiba. Ennek megfelelően 2007-ben már lehet pályázni az épületek, lakások energiahatékonyságát növelő beruházások, mint például a szigetelés támogatására. Az Európai Unió Strukturális Alapok és a Kohéziós Alap forrásainak felhasználására hazánk elkészítette és az Európai Bizottság elé terjesztette a II. Nemzeti Fejlesztési Tervet. Ennek keretében Magyarország a 2007-2013 időszakra együttesen megközelítőleg 22 600 millió euró fejlesztési támogatásra jogosult az Európai Uniótól, így az elkövetkező években a magyar állam támogatásával együtt mintegy 6700 milliárd forintnyi fejlesztés valósulhat meg. Ez azért lényeges előrelépés, mert hazánkban közel háromszor annyi energiát használunk egy négyzetméter lakóépület fűtésére, mint az EU-15 országok átlaga. Egy átlagos lakóháza vonatkozó számítások szerint a megfelelően elvégzett szigeteléssel a jelenlegi gázárakon 168 ezer forint, míg a feltételezett jövőbeni gázárakkal kalkulálva 211 ezer forint megtakarítást érhető el éves szinten.