

## KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. 2010.évi tevékenységéről

A közhasznú szervezetekről szóló 1997.évi CLVI.törvény 19.§-a szerint a közhasznú tevékenységet végző szervezet köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készíteni.

Az ÉMI Nonprofit Kft. ennek a kötelezettségének az alábbiak szerint tesz eleget:

1. Elkészült a számviteli beszámoló a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 224/2000. (XII.19.) Korm.rendelet 3.§ (2) bekezdése alapján.

A 2000.évi C. törvényben előírt beszámoló elkészítésével egyidejűleg közhasznú eredménykimutatás is készült. (mellékelve).

2. A költségvetési támogatás felhasználása:

A kapott támogatás összege 2010.évben 384,3 millió forint volt, felhasználása az alábbiak szerint történt :

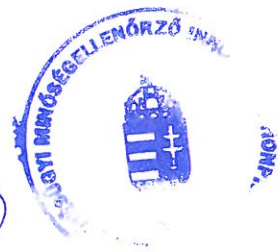
- a) ÉMI Nonprofit Kft. szervezeti keretei között működő Felvonó és Mozdólépcső Felügyelet jogszabályban meghatározott, és az NFGM közhasznú szerződésben foglaltak szerinti felügyeleti tevékenység ellátása: 36,0 M Ft
- b) Önkormányzati Minisztériummal kötött közhasznú szerződés alapján a panel lakásprogramokhoz kapcsolódó pályázatok kezelése, valamint az állami támogatások felhasználásával kapcsolatos operatív ellenőrzési feladatok ellátása 244,2 M Ft
- c) Az NFGM-mel kötött közhasznú szerződés feltételei szerint építésfelügyeleti és építésügy hatósági tevékenységek, szakértői és laboratórium vizsgálatok, helyszíni ellenőrzések, szakmai továbbképzési feladatok ellátása: 104,1 M Ft

3. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás:  
Az ÉMI Nonprofit Kft. közhasznú tevékenységet végző társaság vagyoni szerkezetének változását az éves beszámoló tartalmazza, a jegyzett tőke nem változott.
4. A cél szerinti juttatások kimutatása:  
Ilyen címen juttatásokat az ÉMI Nonprofit Kft. nem adott.
5. A központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalapoktól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértéke: A 2. pontban leírtakon túl más támogatás nem volt, ide nem értve a nyílt pályázatokon elnyert támogatásokat.
6. Az ÉMI Nonprofit Kft. vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értéke, illetve összege:  
Ilyen juttatást a Társaság nem nyújtott. A társaság egyetlen vezető tisztségviselője a vezérigazgató, aki kizárólag munkaszerződés alapján részesül díjazásban.
7. A közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámoló:  
Az ÉMI Nonprofit Kft. közhasznú tevékenységének tartalmi részletezését az alapító okirat „A társaság tevékenységi köre” című, III. fejezet tárgyalja. Ezen közhasznú tevékenységek bevételeinek, valamint költségeinek és ráfordításainak adatait a Közhasznúsági Eredménykimutatás tartalmazza. Az adatok összefüggéseinek szöveges ismertetését az Éves Beszámoló Kiegészítő Mellékletében, az Eredménykimutatás ismertetése” című fejezetben adjuk.

Budapest, 2010. március 16.



Vida Attila  
vezérigazgató



**ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft Cj.: 01-09-914691,**  
**stat.számjel:20783185-7219-599-01**  
**Közhasznú eredménykimutatás 2010.12.31.**

megnevezés	előző év	előző évek módosítása	tárgyév
<b>A. ÖSSZES KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE</b>	<b>1 975 315</b>	<b>0</b>	<b>1 764 285</b>
1. Közhasznú célra, működésre kapott támogatás	405 785	0	384 382
a) alapítótól	0		
b) központi költségvetésből	405 785		384 382
c) helyi önkormányzattól	0		
c) egyéb	0		
2. Pályázati úton elnyert támogatás	45 474		40 186
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	1 251 108		1 223 117
4. Tagdíjból származó bevétel	0		
5. Egyéb bevétel	272 948		116 600
<b>B. VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE</b>	<b>207 379</b>		<b>169 263</b>
<b>C. ÖSSZES BEVÉTEL (A+B)</b>	<b>2 182 694</b>	<b>0</b>	<b>1 933 548</b>
<b>D. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE</b>	<b>6 433</b>		<b>2 667</b>
<b>E. KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>1 750 363</b>	<b>0</b>	<b>1 736 251</b>
Anyagjellegű ráfordítások	470 873		503 148
Személyi jellegű ráfordítások	1 091 563		1 005 136
Értékcsökkenési leírás	101 601		122 761
Egyéb ráfordítások	75 540		90 206
Pénzügyi műveletek ráfordításai	9 857		14 396
Rendkívüli ráfordítások	929		604
<b>F. VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>159 144</b>	<b>0</b>	<b>169 113</b>
Anyagjellegű ráfordítások	100 227		88 610
Személyi jellegű ráfordítások	40 707		41 939
Értékcsökkenési leírás	9 141		10 336
Egyéb ráfordítások	7 936		26 788
Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 035		1 382
Rendkívüli ráfordítások	98		58
<b>G. ÖSSZES RÁFORDÍTÁS (E+F)</b>	<b>1 909 507</b>	<b>0</b>	<b>1 905 364</b>
<b>H. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C+D-G)</b>	<b>279 620</b>	<b>0</b>	<b>30 851</b>
<b>I. Adófizetési kötelezettség</b>	<b>26 512</b>		<b>0</b>
<b>J. TÁRGYÉVI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (H-I-K)</b>	<b>21 723</b>	<b>0</b>	<b>150</b>
<b>K. TÁRGYÉVI KÖZHASZNÚ EREDMÉNY (A+D-E)</b>	<b>231 385</b>	<b>0</b>	<b>30 701</b>

Budapest, 2011.március 16.



*U. M.*

Társaság képviselője